

Wynajem lokalu użytkowego

- Lokal użytkowy o pow. ok. 38 m² w wolno stojącym budynku parterowym (częściowo obsypany gruntem - skarpa) w kształcie rotundy przy ul. Tołwińskiego 23.
- Wysokość 2,70 m, wejście bezpośrednio z zewnątrz. Instalacje: elektryczna, centralne ogrzewanie, woda, kanalizacja.
- Lokal do remontu, powierzchnia do własnej adaptacji lub do wynajmu po wykonaniu remontu przez WSM (do ustalenia).
- Formy działalności oprócz sprzedaży artykułów alkoholowych. Doskonałe miejsce na pracownię, atelier, biuro, gabinet, sklep, nieuciążliwe usługi.
- W okolicy: metro Marymont, przystanki tramwajowe i autobusowe.
- Cena najmu do ustalenia - w zależności od strony ponoszącej koszty remontu lokalu.
- Warunkiem wynajęcia lokalu jest złożenie oferty zawierającej: dane oferenta, rodzaj prowadzonej działalności, proponowaną stawkę zł za m², określenie wariantu po czyjej stronie ma być remont, planowany okres wynajmu.
- Przed przekazaniem lokalu wymagamy wpłaty kaucji w wysokości minimum 3 miesięcznych czynszów.

Informacji udzielamy pod numerem tel. **22 203 45 80 w. 0**